

บทที่ 3

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2568

3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ป.ศรีภุช แมนชั่น ซึ่งสรุปผลการดำเนินงานติดตามตรวจสอบ ได้ดังนี้

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบ พบว่า มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นร้อยละ 90.91 ไม่สามารถประเมินได้ คิดเป็นร้อยละ 6.49 ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นร้อยละ 2.60 โดยในระหว่างดำเนินการของโครงการ จึงเสนอให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการให้เรียบร้อยต่อไป

3.2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ป.ศรีภุช แมนชั่น จะต้องทำการติดตามตรวจสอบบริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ โดยให้คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (จำนวนห้องพัก 50 ห้อง แต่ไม่เกิน 250 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (2 เมษายน 2567) พบว่า ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ป.ศรีภุช แมนชั่น โดยภาพรวมเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (จำนวนห้องพัก 50 ห้อง แต่ไม่เกิน 250 ห้อง) ยกเว้น ในเดือนสิงหาคม เดือนตุลาคม และเดือนพฤศจิกายน 2568 มีบีโอดี (BOD) เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐาน เท่ากับ 59, 66, 62 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ และในเดือนพฤศจิกายน 2568 ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐาน เท่ากับ 22.5 มิลลิกรัมต่อลิตร เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค

3.2.3 ข้อเสนอแนะในการดำเนินการครั้งต่อไป

1. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
2. ดำเนินการดูแลตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์จักรกลต่างๆ หากพบว่ามีอุปกรณ์ใดชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแจ้งซ่อมแซมทันที
4. ซ่อมแซม และปรับปรุงห้องพักมูลฝอยรวม
5. บ่อหน่วงน้ำควรมีการบำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ
6. ปรับปรุงพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. ควรจัดให้มีการซ่อมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง
8. ขุดลอกตะกอนที่ระบายน้ำทุก 6 เดือน